

5 ADIMDA YATIRIMCI OLMAK

1

Yatırım için Portföy Yönetim Şirketi'ne Başvuru ve Sözleşme

GYF, PGYF ve GSYF'den fon katılma payı satın almak isteyen yatırımcı öncelikle fonun kurucusu portföy yönetim şirketi'ne başvurur ve gerekli sözleşmelere imza atar.

2

Saklama Bankasından Saklama Hesap Açılışı

Yatırımcı aynı zamanda bireysel yatırımcı saklama bankası olan Türkiye Emlak Katılım Bankası Saklama Birimi aracılığıyla saklama hesabı sözleşmesini imzalar ve bankadan kendi adına saklama hesabı açılır.

3

Emlak Katılım'a Fon Satın Alım Talimat Verme

Yatırımcı, saklama hesabına yatırım tutarını gönderir. Fon katılma payı almak istediği Fon' un resmi fiyatı üzerinden alım-satım talimatını imzalı şekilde Emlak Katılım'a iletir.

4

Emlak Katılım Fon Satın İşlemi Gerçekleştirme

Emlak Katılım yatırımcının imzalı talimatı üzerine fondan katılma payı satın alma işlemini MKK sistemi üzerinden Portföy Yönetim Şirketi'ne iletir.

5

Katılma Payı Aktarımı ve Fon Bedelinin Fon Hesabına Gelmesi

Portföy Yönetim Şirketi satın alma işlemine onay verir. Yatırım tutarı Fon'un Takasbank taki hesabına geçer, fon katılma payları ise yatırımcının MKK e-yatırımcı sistemin kaydedilir. Artık kişi Fon'un yatırımcısı olmuştur.